

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ФИНАНСОВЫЙ
ИНСТИТУТ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ» (НИФИ МИНФИНА РОССИИ)

УТВЕРЖДАЮ

Директор
НИФИ Минфина России

В.С. Назаров

05.02.2021



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО СЕКТОРА
«АРЕНДА»

МОСКВА, 2021

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Цель реализации программы

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Федеральный стандарт бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда» (далее – Программа) предназначена для повышения профессиональных компетенций специалистов-бухгалтеров государственного сектора в части применения стандарта «Аренда» (далее – стандарт) на основе Профессионального стандарта «Бухгалтер», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 21 февраля 2019 г. № 103н.

Слушатель в результате освоения программы должен улучшить:

- профессиональные компетенции:

Способность использовать в указанных значениях Стандарта термины: процентные расходы (доходы), расходы (доходы) по условным арендным платежам, срок полезного использования объекта учета аренды, дисконтированная стоимость арендных платежей.

Способность классифицировать объекты учета аренды.

Способность отражать объекты учета аренды в бухгалтерском учете пользователя (арендатора) имущества: признавать объекты учета неоперационной (финансовой) аренды и объекты учета операционной аренды в бухгалтерском учете пользователя (арендатора) имущества.

Способность отражать объекты учета аренды в бухгалтерском учете правообладателя (арендодателя) имущества: объекты учета неоперационной (финансовой) аренды и объекты учета операционной аренды.

Способность разбираться в особенностях отражения объектов учета аренды по справедливой стоимости: объектов учета аренды на льготных условиях в бухгалтерском учете пользователя (арендатора) имущества и правообладателя (арендодателя) имущества.

Способность правильно раскрывать информацию в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.2. Планируемые результаты обучения

Слушатель в результате освоения программы должен:

- знать:

Нормативно-правовую базу в сфере практического применения стандарта: Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», приказ Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 №157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», приказ

Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 258н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда».

Основные термины стандарта, их определения.

Классифицировать арендные отношения.

Отражения объектов бухгалтерского учета, возникающих в рамках арендных отношений, в бухгалтерском учете арендатора и арендодателя.

Особенности учета аренды на льготных условиях.

Раскрытие информации об арендных отношениях в отчетности.

- уметь:

Классифицировать объекты аренды в соответствии с новыми видами арендных отношений (операционная и финансовая аренда).

Отражать в учете особенности арендатора и арендодателя операционной и финансовой аренды, а также аренды на льготных условиях.

Отображать информацию об арендных отношениях в бухгалтерской отчетности с 2018 года.

Применять терминологическую базу при решении практических вопросов.

Выявлять изменения, вносимые приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 258н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда» в существующую терминологическую базу и порядок ведения учета.

- владеть:

Навыками практического применения терминологии и методологии стандарта.

1.3. Категория слушателей

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 01.07. 2013 № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам», к освоению дополнительных профессиональных программ повышения квалификации допускаются лица, имеющие или получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.4. Трудоемкость обучения

Нормативная трудоемкость обучения по Программе составляет 16 часов, включая все виды аудиторной и внеаудиторной учебной работы слушателя.

1.5. Форма обучения

Форма обучения – без отрыва, с применением исключительно электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1. Учебный план

№п/п	Наименование разделов (дисциплин)	Общая трудоемкость, ч.	По учебному плану с использованием дистанционных технологий, ч.				Промежуточная аттестация (Д – дистанционно)
			Дистанционные занятия, ч				
			Всего	Из них			Тестовое задание
	Лекции	Самостоятельная работа слушателей	Внеаудиторная контактная работа (форум)				
1	Актуальность, цели, задачи курса, нормативно-правовая база	1,75	1,75	0,25	1	0,5	
2	Термины и их определения	3,25	1,75	0,25	1	0,5	1,5(Д)
3	Классификация арендных отношений	3,5	2	0,5	0,5	1	1,5(Д)
4	Отражения объектов бухгалтерского учета, возникающих в рамках арендных отношений, в бухгалтерском учете арендатора и арендодателя	3,5	2	0,5	1	0,5	1,5(Д)
5	Особенности учета аренды на льготных условиях	2,5	2	0,5	0,5	1	0,5(Д)
6	Раскрытие информации об арендных отношениях в отчетности	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	
	Итого	16	11	2,5	4,5	4	5(Д)

2.2. Календарный учебный график

Форма обучения: дистанционная

№ п/п	Наименование разделов (дисциплин)	Общая трудоемкость, ч.	1 день	2 день	3 день	4 день	5 день	6 день
1	Актуальность, цели, задачи курса, нормативно-правовая база	1,75						
2	Термины и их определения	3,25						
3	Классификация арендных отношений	3,5						
4	Отражения объектов бухгалтерского учета, возникающих в рамках арендных отношений, в бухгалтерском учете арендатора и арендодателя	3,5						
5	Особенности учета аренды на льготных условиях	2,5						
6	Раскрытие информации об арендных отношениях в отчетности	1,5						
7	Итоговая аттестация							

2.3. Рабочая программа разделов (дисциплин)

Раздел 1. Актуальность, цели, задачи курса, нормативно-правовая база (1,75 ч.)

Нормативно-правовая база

Условия применения стандарта

Условия не применения стандарта к объектам

Новое в учете объектов лизинга

Раздел 2. Термины и их определения (3,25 ч.)

Термины. Процентные расходы (доходы)

Термины. Расходы (доходы) по условным арендным платежам

Термины. Срок полезного использования объекта учета аренды

Термины. Дисконтированная стоимость арендных платежей

Раздел 3. Классификация арендных отношений (3,5 ч.)

Классификация для целей бухгалтерского учета

Объекты не входящие в классификацию в качестве объектов учета аренды

Объекты учета операционной аренды

Объекты учета неоперационной (финансовой) аренды

Реклассификация

Раздел 4. Отражения объектов бухгалтерского учета, возникающих в рамках арендных отношений, в бухгалтерском учете арендатора и арендодателя (3,5 ч.)

Учет финансовой аренды арендатором

Учет операционной аренды арендатором

Учет финансовой аренды арендодателем

Учет операционной аренды арендодателем

Операционная аренда входящая в остатки на 01.01.2018 г.

Раздел 5. Особенности учета аренды на льготных условиях (2,5 ч.)

Особенности отражения объектов учета по справедливой стоимости

Особенности учета операционной и финансовой аренды на льготных условиях арендодателей

Раздел 6. Раскрытие информации об арендных отношениях в отчетности (1,5 ч.)

Информация раскрываемая в пояснительной записке к бухгалтерской (финансовой) отчетности субъекты отчетности

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

3.1. Требования к месту оказания услуг

Площадка для оказания услуг должна соответствовать следующим требованиям:

- обеспечение возможности круглосуточного доступа для просмотра материалов;
- возможность доступа к материалам только слушателям, направленным на обучение;
- организация возможности обсуждения (форум) в режиме вопросов слушателей курсов и ответов преподавателей;
- возможность участия в освоении Программы с мобильных устройств;
- возможность проведения аттестации слушателей.

3.2. Организационно-педагогические условия

Учебный процесс будет организован в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 01.07.2013 № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

Учебный процесс будет организован с привлечением наиболее компетентных в области тематики Программы экспертов-практиков, представителей Министерства финансов Российской Федерации, профессорско-преподавательского состава, владеющих всей необходимой актуальной правовой и иной информацией в полном объеме.

Для осуществления образовательной деятельности по Программе, будут созданы условия функционирования электронной информационно-образовательной среды, включающей в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, совокупность информационных технологий, телекоммуникационных технологий, соответствующих технологических средств и обеспечивающей освоение слушателями Программы в полном объеме независимо от места нахождения слушателей.

В рамках Программы организация осуществляющая обучение обеспечивает соответствующую учебно-методическую базу.

В рамках Программы будут организованы лекционные занятия в интерактивной форме, завершающиеся тестовыми заданиями по тематическим разделам обучающего курса, задания будут соответствовать теме, изложенной в разделе, и предусматривают проверку профессиональных знаний и умений, которые слушатели получили при освоении темы.

3.3. Материально-техническая база при организации обучения с применением дистанционных образовательных технологий

Материально-техническая база включает следующие составляющие:

- каналы связи, компьютерное оборудование, программное обеспечение, система дистанционного обучения, обеспечивающую формирование информационной образовательной среды.

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Основные и дополнительные информационные источники:

1. Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».
2. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению».
3. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 258н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда».
4. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 06.12.2010 № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению».
5. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 23.12.2010 № 183н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета автономных учреждений и Инструкции по его применению».
6. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 16.12.2010 № 174н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и Инструкции по его применению».
7. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».
8. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 25.03.2011 № 33н «Об утверждении Инструкции о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений».

5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ И ИТОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Оценка качества освоения Программы складывается из итогов промежуточных тестовых заданий слушателей (Приложение 1 к настоящей Программе).

Промежуточный контроль осуществляется дистанционно в процессе прохождения курса и представляет собой практические задания или тестовые вопросы по разделам Программы.

Итоговая аттестация слушателей складывается из тестовых заданий промежуточной аттестации (Приложение 1 к настоящей Программе).

По итогам обучения слушателям, успешно освоившим Программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдаются удостоверения о повышении квалификации. Успешно освоившими Программу считаются слушатели, набравшие *не менее 116 баллов*.

6. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Оценка результатов освоения слушателями Программы проводится с помощью начисления баллов за выполнение практических заданий и тестовых вопросов из максимально возможного количества - *193 баллов*.

После прохождения каждого раздела Программы, для оценки полученных знаний слушателям предоставляются тестовые вопросы самопроверки.

7. СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ

1. Романов Сергей Владимирович, директор Департамента бюджетной методологии и финансовой отчетности в государственном секторе Министерства финансов Российской Федерации.
2. Сивец Светлана Викторовна, заместитель директора Департамента бюджетной методологии и финансовой отчетности в государственном секторе Министерства финансов Российской Федерации.
3. Коновал Ольга Владимировна, руководитель Центра разработки ООО «НПО «Криста» обособленного подразделения в г. Ярославле - кандидат экономических наук.
4. Хомякова Светлана Валерьевна, начальник сектора методологии Аналитической группы «Смета» ООО «НПО «Криста» - кандидат экономических наук.

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕСТОВЫХ ВОПРОСОВ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ

1. При заключении договора операционной аренды арендатор должен выполнить следующие действия:
 - отразить в учете право пользования активом за весь срок договора Д 111.ХХ К 302.24.730
 - отразить в учете расходы по арендному платежу за текущий месяц Д 109.ХХ(401.20) К 302.24.730
 - начислить амортизацию права требования актива за текущий месяц Д 109.ХХ(401.20) К 104.42.450

2. Отражение прекращения права пользования активом (объектом учета операционной аренды) по завершению срока пользования имуществом (по прекращению договорных отношений) отражается следующей бухгалтерской операцией:
 - Д 401.20 К 101.ХХ
 - Д 104.44.451 К 111.44.451
 - Д 205.21.560 К 401.40.121 (методом красное сторно)

3. Начисление амортизации по объекту основных средств - объекту учета финансовой(неоперационной) аренды отражается следующей бухгалтерской операцией:
 - Д 401.20(109.ХХ) К 101.ХХ
 - Д 401.10 К 101.ХХ
 - Д 401.20(109.ХХ) К 104.34.411

4. Отражение досрочного прекращения договорных отношений, по которым отражены объекты учета финансовой(неоперационной аренды) выполняется следующей бухгалтерской операцией:
 - Д 205.22.560 К 401.40.122
 - Д 205.22.560 К 401.40.122 методом красное сторно
 - Д 205.21.560 К 401.40.121

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕСТОВЫХ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

1. Укажите в отношении каких объектов учета не применяется настоящий Стандарт:

- участки недр
- объекты учета аренды земель
- биологические активы
- имущество казны, переданное в безвозмездное пользование
- средства индивидуализации
- объекты лизинга

2. Укажите, что признается сроком полезного использования объекта аренды:

- срок полезного использования объекта ОС
- срок, в течение которого предусматривается использование субъектом учета в его деятельности объекта учета аренды в тех целях, ради которых он был получен.
- срок эксплуатации объекта

3. Сопоставьте верные определения понятиям:

- 1). Процентные расходы (доходы)
- 2). Расходы (доходы) по условным арендным платежам

- часть платы, размер которой не зафиксирован договором в виде денежного значения, и определяется в ходе исполнения договора
- часть арендного платежа, являющаяся вознаграждением правообладателю (арендатору) на условиях рассрочки оплаты его стоимости

4. Объекты лизинга принимаются в учету в соответствии с введением в действие 258н:

- вне зависимости от условий договора;
- в соответствии с условиями, прописанными в договоре лизинга;
- иным образом.

5. Заключен договор аренды здания. Арендная плата, согласно условиям договора составляет 70 000 рублей в месяц. В ходе исполнения договора аренды возникли неоговоренные договором расходы по ремонту электрической проводки здания на сумму 25 000 рублей. Какие расходы будут являться расходами по условным арендным платежам:

- 25 000
- 70 000
- 95 000

6. Классифицируйте объекты аренды для целей бухгалтерского учета:

1). Объекты учета, возникающие по договору аренды, в рамках которого арендные платежи являются только платой за пользование арендованным имуществом.

2). Объекты учета, возникающие по договору аренды, предусматривающему предоставление арендодателем рассрочки по оплате арендных платежей.

объект операционной аренды

объект неоперационной (финансовой) аренды

7. Какой из приведенных объектов будет признан объектом арендных отношений:

1). Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя, закрепил за государственным учреждением здание на праве оперативного управления

2). Государственный орган власти передал учреждению в безвозмездное пользование транспортное средство

8. Если объект учета аренды подвергся реклассификации, то:

в соответствии с новыми условиями изменяются характеристики объекта либо стоимостные показатели, но объект продолжает учитываться с даты первичной постановки на учет

С даты реклассификации объекты учета аренды рассматриваются как вновь принятые к учету

9. Принят к учету объект аренды - земельный участок на 1 га. По договору аренды, арендные платежи являются только платой за пользование арендованным имуществом. Объект аренды является:

объектом финансовой аренды

объектом операционной аренды

10. Предоставлено в аренду здание, являющееся имуществом казны. По условиям договора аренды, арендодателем предоставляется возможность рассрочки по оплате арендных платежей. Объект аренды является:

объектом финансовой аренды

объектом операционной аренды

11. Организация А взяла в операционную аренду медицинский аппарат сроком на 1 год, арендная плата 10 000 руб. в месяц. Каким образом данная организация должна поставить на бухгалтерский учет объект имущества и в какой сумме?

В составе нефинансовых активов, как право пользования активом, в сумме 120 000 руб.

Поставить на забалансовый счет 01 по сумме указанной в договоре аренды

- Не ставить на бухгалтерский учет
- Поставить на учет как объект основных средств на счет 101 в сумме 120 000 руб.

12. Государственное учреждение по договору передало в аренду сроком на 3 года здание, без права выкупа. Ежемесячная арендная плата, согласно договора, будет составлять 50 000 руб. Определите, для целей бухгалтерского учета, к какому виду аренды относится данная сделка?

- Операционная аренда
- Финансовая (неоперационная) аренда
- Аренда на льготных условиях

13. Что признается объектом учета операционной аренды в учете арендодателя:

- основное средство
- доход от предоставления права пользования
- право пользования активом

14. Остаток предстоящих доходов от предоставления права пользования при досрочном расторжении договора в учете арендодателя:

- сторнируется
- доход (убыток) отражаются на счетах финансового результата

15. При учете финансовой аренды арендатором оценка арендных обязательств определяется в сумме, наименьшей из:

- Суммы справедливой стоимости
- Остаточной стоимости объекта аренды

16. Объектом учета операционной аренды на льготных условиях в учете арендатора является:

- основное средство
- право пользования активом
- доход от предоставления права пользования

17. При учете арендных отношений на льготных условиях разница между суммой арендных платежей и справедливой стоимости арендных платежей признается:

- доходами будущих периодов
- доходами текущего периода

18. Объекты учета аренды на льготных условиях, возникающие в рамках договоров безвозмездного пользования или в рамках договоров аренды предусматривающих предоставление имущества в возмездное пользование по цене:

- значительно ниже рыночной стоимости

по рыночной стоимости

19. Объектом учета аренды на льготных условиях арендодателем является:

основное средство

доход от предоставления права пользования объектом

право пользования активом